



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI
Stanje na dan: 24.02.2022. 23:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

Broj ZK uložka: 8851

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1125/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	14112/1	ORANICA GORNJI ČRET			43997	
2.	14112/2	ORANICA GORNJI ČRET			17500	
3.	14112/3	ORANICA GORNJI ČRET			24972	
4.	14112/5	ORANICA GORNJI ČRET			1183	
5.	14112/6	ORANICA GORNJI ČRET			1121	
6.	14112/7	ORANICA GORNJI ČRET			49	
7.	14113/1	ORANICA GORNJI ČRET			6108	
8.	14113/2	POTOK GORNJI ČRET			2992	
9.	14114/1	ORANICA GORNJI ČRET			63342	
10.	14114/2	ORANICA GORNJI ČRET			1059	
11.	14114/3	ORANICA GORNJI ČRET			49	
12.	14114/4	ORANICA GORNJI ČRET			49	
13.	14115	ORANICA GORNJI ČRET PUT GORNJI ČRET			16610 9550 7060	
14.	14117/1	GORNJI ČRET ORANICA			5369 5369	
15.	14117/2	GORNJI ČRET ORANICA			1531 1531	
16.	14117/3	GORNJI ČRET ORANICA			2826 2826	
17.	14117/4	GORNJI ČRET ORANICA			26824 26824	
18.	14117/5	GORNJI ČRET ORANICA			1250 1250	
19.	14117/6	ORANICA GORNJI ČRET			49	
20.	14117/11	GORNJI ČRET			924	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		ORANICA			924	
21.	14117/12	ORANICA GORNJI ČRET			667	
22.	14117/14	GORNJI ČRET ORANICA			172 172	
23.	14117/15	GORNJI ČRET ORANICA			7 7	
24.	14117/16	BALATIN NERAZVRSTANA CESTA			403 403	
25.	14117/18	GORNJI ČRET ORANICA			45 45	
26.	14117/19	GORNJI ČRET ORANICA			1911 1911	
27.	14117/22	GORNJI ČRET ORANICA			147 147	
28.	14117/24	GORNJI ČRET ORANICA			2381 2381	
29.	14117/26	GORNJI ČRET ORANICA			82 82	
30.	14117/27	GORNJI ČRET ORANICA			65 65	
31.	14117/30	BALATIN NERAZVRSTANA CESTA			440 440	
32.	14117/31	BALATIN NERAZVRSTANA CESTA			49 49	
33.	14117/46	GORNJI ČRET ORANICA			17 17	
34.	14120/1	GORNJI ČRET LIVADA			9740 9740	
35.	14120/2	GORNJI ČRET LIVADA			8695 8695	
36.	14120/3	GORNJI ČRET LIVADA			11646 11646	
37.	14120/4	LIVADA GORNJI ČRET			5532	
38.	14120/5	GORNJI ČRET LIVADA			233 233	
39.	14120/7	GORNJI ČRET			12262	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		LIVADA			12262	
40.	14120/8	GORNJI ČRET LIVADA			2500 2500	
41.	14120/9	GORNJI ČRET LIVADA			3030 3030	
42.	14120/10	GORNJI ČRET LIVADA			2182 2182	
43.	14120/12	LIVADA GORNJI ČRET			2500	
44.	14120/16	GORNJI ČRET LIVADA			2933 2933	
45.	14120/17	GORNJI ČRET LIVADA			108 108	
46.	14120/34	GORNJI ČRET LIVADA			299 299	
47.	14120/35	GORNJI ČRET LIVADA			429 429	
48.	14128	KANAL GORNJI ČRET			1863	
49.	14129/1	GOSPODARSKA ULICA LIVADA CESTA			19226 7891 11335	
50.	14129/2	GOSPODARSKA ULICA CESTA			263 263	
51.	14129/3	GOSPODARSKA ULICA CESTA			1080 1080	
52.	14129/6	GOSPODARSKA ULICA CESTA			212 212	
53.	14130/1	Gospodarska ulica LIVADA			5631 5631	
54.	14130/2	LIVADA GORNJI ČRET			49	
55.	14130/3	LIVADA GOSPODARSKA ULICA			6785	
56.	14130/4	GOSPODARSKA ULICA LIVADA			2500 2500	
57.	14130/6	Gospodarska ulica LIVADA			2500 2500	
58.	14131/1	GORNJI ČRET LIVADA			6945 6945	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
59.	14131/3	LIVADA GORNJI ČRET			5857	
60.	14132/1	GORNJI ČRET CESTA			11221 11221	
61.	14132/3	GORNJI ČRET LIVADA			210 210	
62.	14133/1	GOSPODARSKA ULICA LIVADA			45702 45702	
63.	14133/2	LIVADA GORNJI ČRET			2997	
64.	14133/3	LIVADA GORNJI ČRET			49	
65.	14133/4	LIVADA GORNJI ČRET			54	
66.	14133/5	Koprivnička ulica LIVADA			955 955	
67.	14133/6	GOSPODARSKA ULICA LIVADA			19528 19528	
68.	14134/1	GORNJI ČRET LIVADA			87 87	
69.	14134/6	GORNJI ČRET LIVADA			41 41	
70.	14674/2	NERAZVRSTANA CESTA BALATIN			6202	
		UKUPNO:			426236	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 06.04.2021.g. pod brojem Z-6475/2021	
22.1	ZABILJEŽBA, UGOVOR O PRIJENOSU VLASNIŠTVA NEKRETNINA BEZ NAKNADE BR. OV-2120/2021 29.03.2021, odbijenog prijedloga za uknjižbu prava vlasništva na čkbr. 14117/46, jer ista ne postoji	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD KRIŽEVCI, OIB: 35435239132, IVANA ZAKMARDIJA DIJANKOVEČKOG 12, KRIŽEVCI	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Z-1564/06 od 14. lipnja 2006. Temeljem Ugovora o služnosti od 6.4.2004, U-26/04 uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, prolaza i održavanja elektroenergetskog objekta 10(20) KV Voj. Kloštar na čkbr. 14112 i čkbr. 14117/1 u A za korist HEP d.d. Zagreb		PRIPISANO IZ ZK ULOŠKA BROJ 7283
8.			
8.1	Zaprimljeno 01.08.2016.g. pod brojem Z-12663/2016 UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 9225, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA BR. OV-3752/16 03.05.2016, upisan je teret prava građenja na čkbr. 14120/8u A kao posebno zk tijelo u zkul 9224 KO Križevci		
10.			
10.1	Zaprimljeno 21.09.2017.g. pod brojem Z-14771/2017 UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 9318, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA BR. 14/2017 1.3.2., BR. OV-6973/17 06.09.2017, na kčbr. 14120/16 , kčbr. 14120/17 , kčbr. 14129/2 , kčbr. 14129/3 , kčbr. 14134/6 , kčbr. 14117/18 , kčbr. 14117/19 , kčbr. 14117/2 , kčbr. 14117/24 , kčbr. 14117/26 , kčbr. 14117/27 , kčbr. 14117/14 , kčbr. 14117/15 , kčbr. 14117/30 i kčbr. 14117/31.		
11.			
11.1	Zaprimljeno 06.04.2018.g. pod brojem Z-5669/2018 UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 9412, PRIJEDLOG HŽ INFRASTRUKTURA D.O.O. ZAGREB, BR. 3754/18 03.04.2018, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA BR. 69/2017-1.3.2. OVJEREN U PRESLICI SA BR. OV-2078/18 07.03.2018, na čkbr. 14674/2		14674/2
12.			
12.1	Zaprimljeno 27.11.2019.g. pod brojem Z-16613/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 14120/1, 14120/5, 14134/1, UGOVOR O USTANOVLJAVANJU PRAVA SLUŽNOSTI, BR. 400602-7007/12-NM OD 31.07.2012., BROJ: OV-6566/2012 07.11.2012, prolaza, izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta: Priključni vod KB 10(20) kV za TS 10(20) /0,4 kV GZ Čret Križevci, za korist: HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., OIB: 46830600751, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		kčbr. 14120/32 (Z-18516/2021)
13.			
13.1	Zaprimljeno 03.07.2020.g. pod brojem Z-8727/2020 UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 9649, PRIJEDLOG 03.07.2020, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA BR.KL. 940-01/19-01/0017 OD 28.05.2020.G, OVJEREN S BR. OV-3072/2020 04.06.2020, radi izgradnje servisno-prodajnog kompleksa za popravak i održavanje motornih vozila, na rok od 25 godina, radi čije se izgradnje osnovalo posebno z.k. tijelo u zkul. 9649 k.o. Križevci		na kčbr. 14120/9
14.			
14.1	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-16483/2020 UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 9699, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA OD 26.11.2020., BROJ: OV-6748/2020 03.12.2020, kčbr. 14120/1, 14120/12, na rok od 25 godina.		
15.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.1	<p>Zaprimljeno 29.12.2020.g. pod brojem Z-17305/2020</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 14112/1, 14112/2, 14117/4, 14117/5, 14117/24, UGOVOR O USTANOVLJAVANJU PRAVA SLUŽNOSTI OVJEREN U PRESLICI S BR. OV-6905/2020 11.12.2020, na kčbr. 14112/1 oranica gornji čret 43997 m2 u površini od 65 m2 (65 m dužine x 1 m širine), na kčbr. 14112/2 oranica gornji čret 17500 m2 u površini od 508 m2 (508 m dužine x 1 m širine), na kčbr. 14117/4 gornji čret 26824 m2 (oranica 26824 m2) u površini od 187 m2 (187 m dužine x 1 m širine), na kčbr. 14117/5 oranica gornji čret 1267 m2 u površini od 14 m2 (14 m dužine x 1 m širine), na kčbr. 14117/24 gornji čret 2381 m2 (oranica 2381 m2) u površini od 141 m2 (141 m dužine x 1 m širine), rasi ustanovljavanja prava prilaza, prolaza, izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta KB 10(20) kV vodovi i TS 10(20)-0,4 kV GZ Čret Istok, za korist:</p> <p>HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O. ZA DISTRIBUCIJU I OPSKRBU ELEKTRIČNE ENERGIJE, OIB: 46830600751, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB</p>		
16.			
16.1	<p>Zaprimljeno 10.07.2020.g. pod brojem Z-9133/2020</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA BR. OV-3831/2020 08.07.2020, UKNJIŽBA PRAVA GRAĐENJA na kčbr. 14130/4, PREDLAGATELJ GRAD KRIŽEVCI</p>		
17.			
17.1	<p>Zaprimljeno 04.05.2021.g. pod brojem Z-8398/2021</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 9748, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA BR. OV-3044/2021 03.05.2021</p>		na čkbr. 14133/6
18.			
18.1	<p>Zaprimljeno 04.05.2021.g. pod brojem Z-8402/2021</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 9747, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA BR. OV-3046/2021 28.04.2021</p>		na čkbr. 14130/4
19.			
19.1	<p>Zaprimljeno 20.01.2022.g. pod brojem Z-1125/2022</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 9848, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA BR.KL. 320-01/21-01/322 I BR.KL. 940-01/21-01/0048 OD 05.01.2022.G, OVJEREN S BR. OV-223/2022 18.01.2022, POTVRDA GRADSKOG IZBORNOG POVJERENSTVA O IZBORU GRADONAČELNIKA GRADA KRIŽEVACA 02.06.2021, POTVRDA ŽUPANIJSKOG IZBORNOG POVJERENSTVA O IZBORU ŽUPANA KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE 08.06.2021, na kč.br. 14131/1 i kč.br. 14131/3 radi izgradnje Distribucijskog centra za meso s klaonicom i ULO hladnjačom, na rok od 50 godina, bez naknade, radi čije se izgradnje osnovalo posebno ZK tijelo u ZK ulošku 9848 k.o. Križevci</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.02.2022.